

《 今日の主なニュース 》

～ 日経ニュースなどを中心に抜粋 ～

◆1月の税収、17.4%増 株・配当関連が押し上げ

・財務省は1月の一般会計税収が前年同月比17.4%増の7兆9048億円だったと発表。所得税が28.2%増の4兆5685億円と全体を押し上げた。1月は特定口座の源泉徴収による納税がある。2024年中の株価上昇を背景に配当関連や株式譲渡が伸びた。消費税は7.9%増の2兆1189億円、法人税は20.7%増の3702億円だった。

◆24年度の実質成長率は0.8%、25年度は0.9% NEEDS予測

・日本経済新聞社の経済・金融データサービス「NEEDS」の日本経済モデルに、内閣府が公表した2024年10～12月期のGDP速報値を織り込んだ予測によると、24年度の実質成長率は0.8%、25年度は0.9%の見通し。24年10～12月期は個人消費と設備投資が前期比プラスだったほか、輸出も伸びたことで、3四半期連続のプラス成長。

◆2月前半の消費、5.9%増 衣類など回復

・ナウキャストとJCBはクレジットカード決済額に基づく2月前半の消費データを発表。名目の総合指数は衣類などの回復で前年同期に比べ5.9%増えた。モノの消費は4.7%増。衣類の他、スーパーの消費も増え「値上げが増える中でも消費は落ち込んでいない」とした。サービスは7%増だった。

《 業界ニュース 》

～ 日経ニュース・日刊工業新聞・新建ハウジングなどを中心に抜粋 ～

◆地価動向 住宅地11期連続で上昇 福岡大濠はじめ全地区で

・国土交通省は主要都市(全国80地区)の高度利用地などにおける地価動向を調査した「2024年第4四半期・地価LOOKレポート」(24年10月1日～25年1月1日調査分)を公表。4期連続で住宅地・商業地の全地区で地価が上昇。住宅地は11期連続、商業地は4期連続での上昇。6地区で「上昇(3～6%)」、74地区で「上昇(0～3%)」。

◆「フラット35」、3月の最低金利2カ月連続上昇

・住宅金融支援機構は住宅ローン「フラット35」取扱金融機関が適用する3月の融資金利を発表。返済期間21年以上35年以下の最低金利は、融資率9割以下が1.94%、9割超が2.05%と、いずれも前月から0.05ポイント上がり、2カ月連続上昇した。最高金利は、9割以下が3.69%、9割超が3.80%で、前月から0.12ポイント上昇した。

◆「第7次エネルギー基本計画」が閣議決定 再エネを4～5割に

・政府は2040年度に向けた次期エネルギー計画となる「第7次エネルギー基本計画」を閣議決定。「GX2040ビジョン」、「地球温暖化対策計画」と一体的に遂行することで、エネルギーの安定供給・経済成長・脱炭素の同時実現を目指す考え。2040年度の温室効果ガスを2013年度比で73%削減、再生可能電源の割合を4～5割に拡大。

《 注目商品 》

■パナソニック、幅45cmの大容量食洗機「NP-45EF1W」

・大容量でコンパクトな幅45cmのビルトイン食器洗い乾燥機。マイボトルや弁当箱、小物類も収納できるスライド式3段カゴにより、約9人分の食器や調理器具をまとめて洗える。ストリーム除菌洗浄で洗うと同時に除菌が可能。洗浄後の食器を清潔に保管。



■エービーシー商会、アクリル系人工大理石コーリアン®製洗面ボウル

・高級感あふれる色柄と質感が魅力の洗面ボウル。9色のカラーバリエーションと2つのサイズをもつ新しいシリーズで、石目柄や流れ模様、コンクリート調など上品でシックな色柄を中心にラインアップ。排水部分をボウルと同素材の排水キャップで隠し、より統一感ある洗面空間に。



■アイカ工業、自由に空間デザイン可能な洗面化粧台ユニット

・1本の横に長いカウンターという概念を取り払って、独立させたレイアウトなど多様な洗面環境が実現できる。キャビネットの表面材にはメラミン化粧板を使用しており、木や石、コンクリートやソリッドカラーなど500点以上の色柄から選べる。

